



# Maison située en campagne de 94m<sup>2</sup>

📍 NONANCOURT (27320)

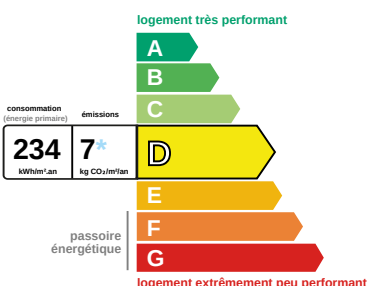


## Présentation du bien

Propriété située en pleine campagne à proximité de Nonancourt, proposée par Michel Gaudillère - MeilleursBiens. ...

### Diagnostic

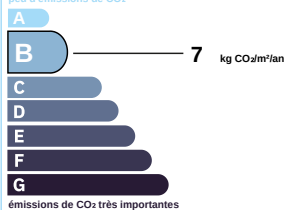
#### Performance énergétique



#### Performance climatique

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont

disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

199 500 € HAI



Michel GAUDILLERE  
mgaudillere@meilleursbiens.com  
+33669118535

### Informations générales

TYPE D'USAGE DU BIEN HABITATION  
VALEUR ESTIMÉE 199500.00

### Intérieur

INDIQUE LE TYPE DE REVÊTEMENT ... CARRELAGE  
NOMBRE D'ÉTAGE 1 ÉTAGE(S)  
SÉJOUR OUI

### Extérieur

CALME OUI  
ENVIRONNEMENT CAMPAGNE  
INDIQUE SI LE TERRAIN EST PISCI... OUI  
JARDIN PRIVATIF OU NON PRIVATIF  
SURFACE DE LA TERRASSE DU LOGEM... 40 M<sup>2</sup>  
SURFACE DU TERRAIN 1037 M<sup>2</sup>  
TERRAIN DONT LA SURFACE EST PLA... OUI

### Facilités d'accès

L'ENTRÉE DANS LE BIEN EST AU M... OUI

### Fiscalité

MONTANT DE LA TAXE FONCIÈRE 860 €

### Proximité

PROCHE CENTRE VILLE OUI  
PROCHE COMMERCES OUI  
PROCHE ÉCOLE PRIMAIRE OUI

### Chauffage & Energie

ASSAINISSEMENT FOSSE TOUTES EAUX  
INDICATEUR QU'ÉQUIPEMENT DE CH... OUI  
MATÉRIAU(X) UTILISÉ POUR LA C... TUILLE MÉCANIQUE  
TOITURE TUILLES MÉCANIQUES

### Environnement

PROCHE ÉCOLE PRIMAIRE

### Garage & Stationnement

AVEC STATIONNEMENT OUI  
DÉCRIT LE STATIONNEMENT PRINCI... COUVERT  
EMPLACEMENT DU GARAGE INDIVIDUEL  
GARAGE OUI  
NOMBRE DE GARAGES 2  
NOMBRE DE STATIONNEMENTS 3